



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0204- 55/1
Datum: 09.01.2018.god.

Saglasno članu 31. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 6. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Zahtjevu za dostavljanje ponude za nabavke male vrijednosti broj: 0204-3687/2 od 26.12.2017.god., zaključuje se,

UGOVOR ZA PRUŽANJE USLUGE REVIZIJE GLAVNOG PROJEKTA

između ugovornih strana:

1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, sa sjedištem u Budvi, ul. Popa Jola Zeca bb, PIB: 02116146, Broj računa 505-332-45, Naziv banke: Atlas banka, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

2. DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „URBI.PRO” PODGORICA sa sjedištem u Podgorici, ul. Mila Radunovića S-2, Broj računa: 520-30813-77, Naziv banke: Hipotekarna banka A.D., koga zastupa izvršni direktor Dušan Džudović, dipl.ing.arh. (u daljem tekstu: **REVIDENT**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-3687/2 od 26.12.2017.god.,
Ponuda ponuđača broj: 0204-3687/3 od 28.12.2017.god.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **pružanje usluge revizije Glavnog projekta izgradnje rampe-navoza za izvlačenje čamaca na Maloj plaži na dijelu ispred (akatorijuma) katastarske parcele 3575 K.O. Ulcinj u opštini Ulcinj**, koje REVIDENT pruža pod uslovima i rokovima utvrđenim ovim Ugovorom.

Član 2.

REVIDENT se obavezuje da će pružiti uslugu iz člana 1. ovog Ugovora, u svemu prema Projektnom zadatku, Urbanističko tehničkim uslovima broj: 0207-3194/1 od 28.09.2017.god. izdatim od strane Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, a sve saglasno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017), Pravilniku o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl list CG", br.023/14, 032/15, 075/15), Uredbi o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 068/17 od 20.10.2017), Pravilniku o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta ("Službeni list Crne Gore", br. 030/14, 032/14).

REVIDENT se obavezuje da će pružiti uslugu navedenu u članu 1. ovog Ugovora, u svemu prema prihvaćenoj Ponudi br: 0204-3687/3 od 28.12.2017.god. koja čini sastavni dio Ugovora.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Ukupna cijena za uslugu navedenu u članu 1. ovog Ugovora iznosi **2.950,00 eura** (i slovima: dvijehiljadedevedestotinapedeseteura), sa uračunatim PDV-om koji iznosi 471,00 eura (i slovima: četiristotinesedamdesetjedaneuro).

Plaćanje će se izvršiti nakon dostavljanja konačnog izvještaja o reviziji u roku od 10 (deset) dana od dana prijema fakture.

Za pruženu uslugu REVIDENT je dužan ispostaviti NARUČIOCU fakturu potpisanu od ovlaštenog lica. Faktura mora sadržati broj Ugovora po kojem se plaćanje vrši.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski- po ispostavljenoj fakturi za pružen uslugu iz člana 1. ovog Ugovora, na žiro račun 520-30813-77 kod Hipotekarne banke A.D.

III ROK

Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

REVIDENT se obavezuje da će uslugu navedenu u članu 1. ovog Ugovora, završiti u roku od 20 (dvadeset) kalendarskih dana od dana dostavljanja Glavnog projekta.

Rok za vršenje revizije tehničke dokumentacije počinje da teče od dana preuzimanja tehničke dokumentacije, odnosno Glavnih projekta.

Član 5.

U svom radu REVIDENT će sa NARUČIOCEM uskladiti plan revizije po dinamici izvršenja u periodu od zaključenja ovog Ugovora do predaje konačnog izvještaja o reviziji glavnog projekta.

Ukoliko u toku obavljanja poslova revizije dođe do zastoja u davanju dokumentacije, informacija i podataka od strane NARUČIOCA, ugovorne strane će sporazumno promijeniti utvrđeni rok za dostavljanje Izvještaja o reviziji glavnog projekta.

Član 6.

REVIDENT će predmetnu uslugu iz člana 1. ovog Ugovora obavljati sa ovlaštenim vršiocima revizije:

- Husein Vuković, dipl.ing.građ. - revizor koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini i revizor dijela tehničke dokumentacije – građevinskog projekta za objekte hidrotehnike;
- Dragan Kečina, dipl.ing.el.- revizor dijela tehničke dokumentacije- projekata elektroinstalacija jake struje;
- Milan Jelić, dipl.ing.geodezije- revizor dijela tehničke dokumenatcije- geodetskih podloga, elaborata i/ili projekata.

IV OBAVEZE REVIDENTA

Član 7.

REVIDENT se obavezuje:

- da uslugu koja je predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla, a posebno u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017);
- da uslugu izvršava u skladu sa Urbanističko tehničkim uslovima preciziranim u članu 2.ovog Ugovora i Projektnim zadatkom;
- da uslugu pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla saglasno članu 6. ovog Ugovora;
- da nadoknadi svu štetu NARUČIOCU, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom.

Član 8.

O izvršenoj reviziji glavnog projekta sačinjava se konačni izvještaj ovjeren i potpisan od strane REVIDENTA, koji će biti dostavljen NARUČIOCU I Projektantu.

Konačni izvještaj o reviziji Glavnog projekta izrađen u elektronskoj formi mora biti identičan izvještaju izrađenom u papirnoj formi i zaštićen elektronskim potpisom u skladu sa propisom kojim se uređuje elektronski potpis.

Dostavljeni pozitivni Izvještaj mora sadržati i pisanu izjavu, da se na osnovu Glavnog projekta mogu izvoditi radovi. REVIDENT je dužan da u pozitivnom izvještaju navede tačne i istinite konstatacije o usklađenosti sa uslovima iz Urbanističko tehničkim uslovima.

Član 9.

U slučaju negativnog Izvještaja od strane REVIDENTA, u kome se navodi neusaglašenost tehničke dokumentacije sa Urbanističko tehničkih uslova, isti dostavlja NARUČIOCU i Projektantu.

Projektant se obavezuje da bez odlaganja postupi po eventualnim primjedbama REVIDENTA na koje je bio upozoren i izvrši izmjenu glavnog projekta.

Član 10.

Po otklanjanju svih primjedbi REVIDENT sačinjava konačan izvještaj o reviziji Glavnog projekta u kojem se konstatuje da na glavni projekat nema primjedbi, odnosno da su u svim djelovima glavnog projekta otklonjeni uočeni nedostaci.

Konačan izvještaj o reviziji Glavnog projekta sadrži ocjenu i usklađenost glavnog projekta sa saglasnostima izdatim od strane nadležnih organa.

Član 11.

REVIDENT i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 (dvije) godine po isteku ovog Ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti NARUČIOCA, bez prethodne pisane saglasnosti NARUČIOCA.

REVIDENT se obavezuje da u okviru ugovorene cijene preda NARUČIOCU konačni izvještaj o reviziji Glavnog projekta iz predmeta Ugovora u 3 (tri) štampana i 3 (tri) primjerka na CD-u u zaštićenoj verziji.

V UGOVORNA KAZNA

Član 12.

Ako REVIDENT bez krivice NARUČIOCA ne završi uslugu koja je predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene izvršenih usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene izvršenih usluga.

Ugovorne strane su saglasne, da u slučaju neispunjenja ugovornih obaveza, NARUČILAC može zahtijevati ili ispunjenje obaveze ili ugovornu kaznu.

U slučaju da REVIDENT zadocni sa ispunjenjem, NARUČILAC ima pravo da zahtijeva i ispunjenje obaveze i ugovornu kaznu. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, sa obavezom, da bez odlaganja obavijesti REVIDENT da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala- kazne, REVIDENT je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

VI RASKID UGOVORA

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako REVIDENT ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom i to:

- U slučaju kada NARUČILAC ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude REVIDENTA,
- Ukoliko REVIDENT ne postupi po nalogu NARUČIOCA ili lica koje bude vršilo reviziju tehničke dokumentacije.

NARUČILAC je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove REVIDENTA i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se REVIDENT ne odazove pozivu NARUČIOCA, NARUČILAC angažuje treće lica na teret REVIDENTA.

VII OSTALE ODREDBE

Član 14.

Ugovor o predmetnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 042/11, 057/14, 028/15 od 03.06.2015, 042/17).

Član 15.

NARUČILAC i REVIDENT su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Projektni zadatak,
- Urbanističko tehnički uslovi broj: 0207-3194/1 od 28.09.2017.god. izdatim od strane Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Član 16.

Međusobne sporove koji proisteknu iz ovog ugovora ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u slučaju spora određuje se nadležnost suda u Podgorici.

Član 17.

Na pitanja koja nijesu regulisana ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017), Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017) i drugih pozitivno pravnih propisa koji treatiraju datu oblast.

Član 18.

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu za to ovlašćena lica. Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pismenoj formi i potpisane od obje ugovorne strane.

Član 19.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dole navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju NARUČIOCU, a jedan primjerak zadržava REVIDENT.

ZA REVIDENTA

Izvršni direktor,
Dušan Džudović, dipl.ing.arh.



ZA NARUČIOCA

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl.ekonomista

